

O B W I E S Z C Z E N I E

Na podstawie art.11d ust.5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t.Dz.U. z 2015 roku poz.2031) oraz art.49 i art.61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.z 2016 roku poz.23)

S t a r o s t a P i Ń c z o w s k i

zawiadamia, że na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Pińczów z dnia 23 sierpnia 2016 roku, uzupełniony w dniu 14 września 2016 roku, **zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy Nowy Świat w Pińczowie na odcinku od ul. Wdowiej do ul. 3 Maja w ramach zadania pn.: „Rewitalizacja Śródmieścia Pińczowa – Etap II”.**

Zgodnie z art.10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Pińczowie, pokój 28 (II piętro), od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰.

Wyjaśniam, że w myśl art.49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło doręczenie zawiadomienia o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie.

Jednocześnie informuję, że strony postępowania w terminie czternastu dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia w sposób określony wyżej, mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. **Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Starosty Pińczowskiego.**

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o zgromadzone materiały. **Wgląd w akta nie jest obowiązkowy.**

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie, itp.), osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Pińczowskiego.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) drogi wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości związanego z lokalizacją drogi, zatwierdzenie projektu budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości, określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustale-

nie obowiązku dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu poza liniami rozgraniczającymi teren wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu nieruchomości dla realizacji tego obowiązku.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej **skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Gminy Pińczów, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.**

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje niżej wymienione nieruchomości położone na obrębie 05 miasta Pińczowa:

a) nieruchomości położone w liniach rozgraniczających:

- 144/2, 199/3, 200/1, 200/2, 200/3, 200/4, 200/5 (stanowiące istniejący pas drogowy)
- 146/26, 146/29 (przechodzące w całości w projektowany pas drogowy)
- 146/19 (**146/42, 146/44**, 146/43), 144/14 (**144/31**, 144/30), 146/16 (**146/40**, 146/41), 146/20 (**146/45**, 146/46, 144/27 (**144/33**, 144/32), 144/13 (**144/29**, 144/28), 146/1 (**146/38** i 146/39) powstałe w wyniku podziału, przechodzące w projektowany pas drogowy)

b) nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi projektowany pas drogowy, związane z przebudową istniejącej infrastruktury: 144/12, 144/18, 146/25, 143/11, 199/4, 143/14, 201/3, 115/7, 202/3, 202/4, 231/1, 309/4.

Wyjaśniam się, że w odniesieniu do nieruchomości podlegających podziałowi przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren (przebieg drogi) zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Ponadto informuję, że zgodnie z art.11d ust.9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.** Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art.11d ust.10 ww. ustawy).

STAROSTA

mgr Zbigniew Kierkowski